



**ARRENDAMIENTOS  
AYURÁ S.A.**

**MATRICULA No. 00010515  
NIT. 800.047.765-0**

## **REQUISITOS PARA ARRENDAR UN INMUEBLE**

Comprar la solicitud de arrendamiento. Valor \$500. y diligenciarla en su totalidad

### **DOCUMENTOS TITULAR**

- **TITULAR:** Carta laboral, fotocopia de cédula ampliada al 200%
- **TITULAR PENSIONADO:** Colilla de pago actual, fotocopia de cédula ampliada al 200%.
- **TITULAR INDEPENDIENTE:** Fotocopia de cédula ampliada al 200%, RUT, cámara de comercio, certificado de ingresos, declaración de renta y extractos bancarios.

### **DOCUMENTOS COARRENDATARIO**

- **COARRENDATARIO CON PROPIEDAD RAÍZ:** Fotocopia de cédula ampliada al 200 %, impuesto predial y la propiedad no puede ser patrimonio o no puede tener afectación de vivienda familiar, copia de servicios públicos. Si la propiedad esta ubicada fuera del área metropolitana se firmará contrato con la aseguradora
- **COARRENDATARIO EMPLEADO:** Carta laboral, Fotocopia cédula ampliada al 200%.
- **COARRENDATARIO INDEPENDIENTE:** Fotocopia de cédula ampliada al 200%, RUT, cámara de comercio, certificado de ingresos y extractos bancarios.

Cancelar \$40.000.ºº Para estudio **INCLUYE** Certificado de libertad y estudio de Data Crédito

#### **NOTA:**

- Ninguno de los solicitantes puede estar reportado a Data Crédito.
- **Si alguno posee vehículo o motocicleta debe anexar la copia de la matrícula.**
- Anexar fotocopia de los dos últimos recibos de pago de arrendamiento.
- Para facilitar el estudio de su solicitud, sea preciso con sus datos.
- Diligenciar totalmente la solicitud con huella y firma.

De ser aprobada su solicitud, solo se entrega el inmueble una vez todos los contratantes hayan firmado y autenticado los documentos respectivos y cancelando canon de arrendamiento, mas el 20% de comisión, mas IVA de comisión, mas papelería.

Tramitar esta solicitud, no implica compromiso por parte de **ARRENDAMIENTOS AYURÁ S.A.**, de arrendar el inmueble al solicitante, consúltenos previamente sobre cualquier duda.

Autorizo a **ARRENDAMIENTOS AYURÁ S.A.**, para que los datos suministrados sean consultados en los bancos de datos.

**ARRENDAMIENTOS AYURAS.Á.**, se reserva las causas en caso de no ser aceptada la solicitud.